

西原村災害公営住宅（買取り公営住宅）建設事業者の公募について

- 1 概要** 西原村では、買取り公営住宅（※）の建設を行う県内工務店等の事業者を募集します。
※村が用意した建設地に、公募で決定した事業者が災害公営住宅を建設し、完成後に村が買取る方式です。
- 2 募集期間** 平成 29 年 8 月 25 日（金）～ 9 月 6 日（水）※事前登録期間
- 3 事業説明会** 日 時：平成 29 年 8 月 31 日（木）10 時～
場 所：西原村生涯学習センター「山河の館」2 階 大研修室
※8 月 30 日（水）17 時までには事前申込みが必要です。
- 4 参加資格** 県内に本店がある次の事業者で構成される連合体又は単独事業者です。
・建設事業者（県内工務店等）（一定の施工実績を有するもの）
・設計、工事監理事業者（一定の設計、工事監理の実績を有するもの）
・売買事業者（宅建業法第 3 条の免許を有するもの）
- 5 募集地区の概要**
- | | | |
|--------|-------|--|
| <山西地区> | 敷地面積 | 約 11,000 m ² |
| | 住 戸 | 2LDK (60～65 m ²) 30 戸 (木造平屋)
3LDK (70～75 m ²) 15 戸 (木造平屋) |
| | 集 会 所 | 約 60 m ² 1 戸 |
| | 事 業 費 | 680,000 (千円) (建物本体、設計費等)
※ 外構整備費は、上記事業費に含まない。 |
| <河原地区> | 敷地面積 | 約 4,400 m ² |
| | 住 戸 | 2LDK (60～65 m ²) 6 戸 (木造平屋)
3LDK (70～75 m ²) 6 戸 (木造平屋) |
| | 集 会 所 | 約 60 m ² 1 戸 |
| | 事 業 費 | 206,900 (千円) (建物本体、設計費等)
※ 外構整備費は、上記事業費に含まない。 |
- ※ 応募は、両地区でも、一つの地区でも可能。
- 7 スケジュール**
- | | | |
|---------|-------------------|-------------|
| 平成 29 年 | 8 月 25 日 | 公募開始 |
| | 8 月 31 日 | 事業説明会の開催 |
| | 8 月 25 日～9 月 6 日 | 参加表明書の提出期間 |
| | 9 月 11 日～10 月 2 日 | 提案書の提出期間 |
| | 10 月 20 日 | 事業者決定 |
| | 10 月下旬 | 基本協定締結、事業着手 |
| 平成 30 年 | 10 月下旬～1 月頃 | 設計、売買契約 |
| | 2 月～7 月頃 | 工事、引渡し |
- 8 その他** 詳しくは、西原村のホームページに 8 月 25 日（金）から募集要領等を掲載していますので、ご確認ください。
(問合せ先) 西原村 震災復興推進課 TEL:096-279-4417